

당진2동 학생활동 커뮤니티거점센터

용도	제1종근린생활시설(주민공동이용시설)
시행기관	당진시
위치	충청남도 당진시 채운동 305번지 외 2필지
규모	지상 1층
면적	대지면적 1,178.00m ² / 건축면적 485.54m ² / 연면적 485.54m ²
총사업비	21억
설계기간	2021.04. - 2021.12.
시공기간	2022.03. - 2023.06.
설계	(주)지역도시건축사사무소 리플레폼_윤여갑
시공	(주)천지건설
감리	(주)지역도시건축사사무소 리플레폼



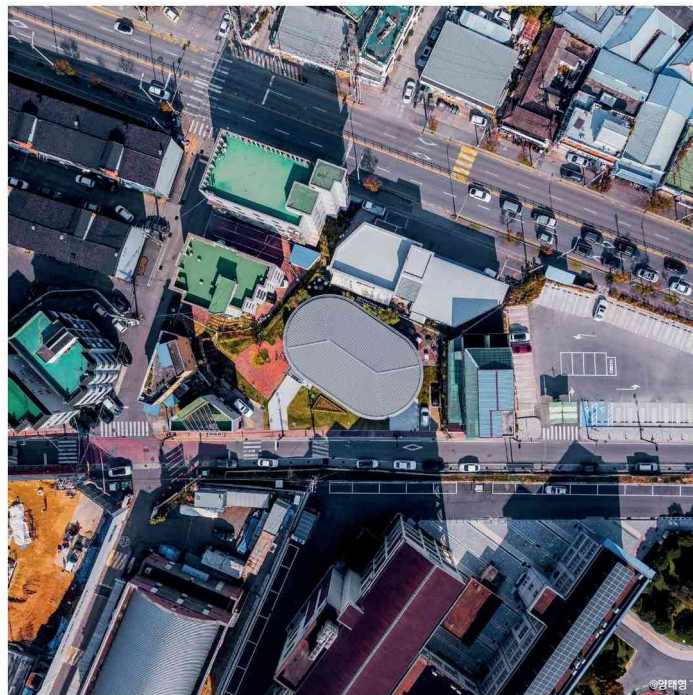
조성과정

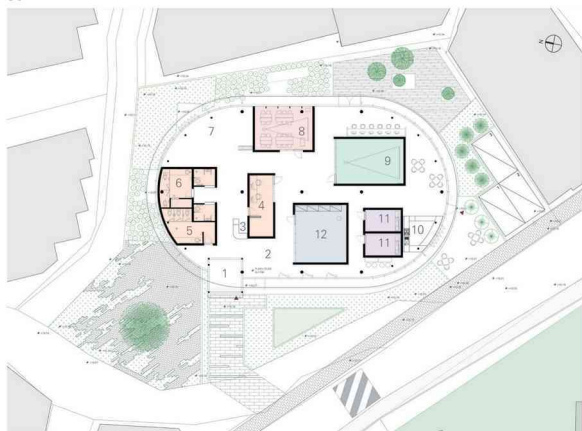
당진2동 학생활동 커뮤니티거점센터는 쇠퇴한 당진2동 지역 활성화를 위한 도시재생사업의 일환으로 진행된 사업이다. 당진시는 부족한 청소년 공간과 청소년 프로그램 확충을 위해 당진중학교 앞 공가와 유휴부지를 활용한 청소년 여가 및 교육공간을 계획하고, 빈집 2개를 매입하여 당진2동 학생활동 커뮤니티거점센터를 건립하였다. 도시재생사업 기획 당시에는 연면적 500㎡ 내외의 2개층으로 계획한 건물이었지만, 설계용역 계약 이후 마을학생기화단, 당진2동 학생커뮤니티센터 학부모 및 학생, 주민자치회 등 수요자들의 의견과 당진시 청소년시설 운영기관 및 공공건축팀 등의 의견을 통합적으로 수용하여 현재의 계획방향을 도출하였다. 특히 경량철골구조였던 원 계획안은 공공건축가 및 공공건축팀과 청소년시설 관계자들의 적극적인 추천에 의해 이용자친화적이며 친환경적인 목구조 형식으로 변경되어 설계자는 재설계를 진행하였다.

당진시청소년재단은 청소년문화의집, 수다벽스1호점 등 청소년시설 운영에 대한 노하우가 축적되어 있고 아이들에 진심인 단체로 평판이 우수하다. 당진2동 학생활동 커뮤니티거점센터도 건축물의 기본개념을 충분히 이해하고 건립 후 실제 이용에 적합하게 세부 인테리어를 추가하고 가구 등을 배치하여 아이들이 즐길 수 있는 공간으로 만든 데에는 당진시청소년재단의 숨은 노력이 많다.

배치개념

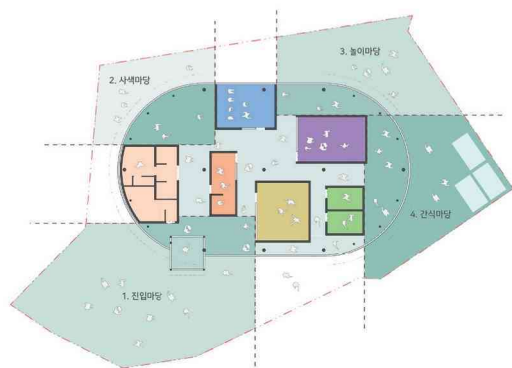
대상지는 기존 도심지에 위치, 건물로 둘러싸여있는 요새 같은 공간이지만 당진정보고등학교, 당진중·고등학교 등 학교들이 밀집되어 있는 곳으로 입지적으로는 청소년시설이 조성되기에 매우 적합한 위치이기도 하다. 도심속에서의 건축은 자본의 논리에 밀려 밀도를 채우다보면 늘 주변 건물과 만나는 사이 공간을 제대로 활용하지 못하는 경우가 많다. 설계자는 건물 배치에서 이러한 '사이 공간'을 모두 쓸 수 있는 방법을 고민했다.



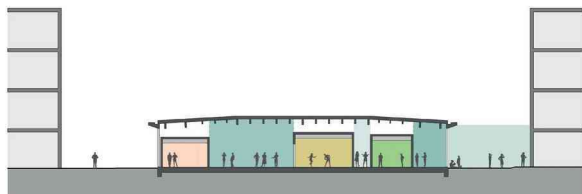


평면도

- 1 방음실
- 2 로비
- 3 연내
- 4 사무실
- 5 여자화장실
- 6 남자화장실
- 7 책읽는공간
- 8 동아리실
- 9 멀티미디어실
- 10 카페
- 11 노래방
- 12 댄스연습실



내외부 연계영역



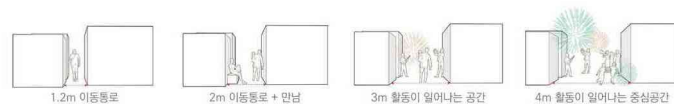
단면 개념도

설계개념

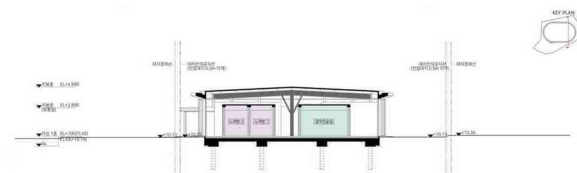
기본적인 설계개념은 '아이들을 위한 마을 만들기'이다. 건물과 주변 건물이 만나는 사이 공간이 건물 내부로 편입되고 이 공간들은 마치 마을의 골목길처럼 연결된다. 골목길 사이에 하나하나의 집처럼 프로그램 매스들이 자리잡는다. 이렇게 아이들을 위한 작은 마을이 형성된다.

프로그램실 하나하나가 독립된 건물이면 가장 좋겠다는 아이디어에서 시작한 설계개념은 커다란 하나의 지붕 아래 여러 개의 독립된 매스들을 배치하는 컨셉으로 귀결되었다. 저마다의 테마를 가진 프로그램실은 각각 마을을 이루는 집처럼 자리하고 있다. 건물 외부의 사이 공간이 건물 내부로 들어오고 건물 내부의 독립된 매스 사이의 공간은 마치 마을의 골목길처럼 연결되어 내부와 외부를 넘나들며 쓸 수 있도록 하였다. 완벽한 원형 속에 담으려 했던 초기 개념은 땅의 형태에 맞춰 타원형의 경계로 변경되었다. 타원형의 매스를 배치한 후 주변 건물과의 사이 공간은 영역별로 다양한 조경계획을 통해 채웠다.

공용공간의 다양한 활용



단면도 1



단면도 2

